



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.04.2024

№ 1093

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 03.04.2024 № 4144:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 959 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250019:542 (98 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, сдт Черемушки;
- с кадастровым номером 59:32:3250019:339 (3 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, м.о. Пермский, с Култаево, снт Черемушки, зу 5/5;
- земли снт Черемушки в кадастровом квартале 59:32:3250019 (858 кв.м).

Цель: Для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения объектов малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, Пермский р-н, с. Култаево (8400012897)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возлагаю на себя.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**  
«Строительство ВЛ 10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения  
объектов малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, Пермский р-н,  
с. Култаево (8400012897)»



Используемые условные знаки и обозначения:

- - Характерная точка границы объекта
- - Обозначение кадастрового квартала
- - Проектное местоположение инженерного сооружения
- - Граница кадастрового квартала

Масштаб 1:700

- 3296 - Наименование кадастрового номера земельного участка
- - Граница объекта
- - Существующая часть границ, имеющаяся в ЕИРП сведениях которой достаточна для определения ее местоположения
- - Обозначение номеров характерных точек границы объекта

Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 17.04.2024 № 1093

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

1	506 061,91	2 213 014,13	Метод спутникового геодезического измерения (определенный)	0,10	—
2	506 056,32	2 213 013,34		0,10	
3	506 055,59	2 213 017,37		0,10	
4	506 042,33	2 213 025,73		0,10	
5	506 024,85	2 213 026,94		0,10	
6	506 011,35	2 213 037,25		0,10	
7	505 978,86	2 213 061,63		0,10	
8	505 973,35	2 213 064,64		0,10	
9	505 959,58	2 213 078,54		0,10	
10	505 944,51	2 213 091,46		0,10	
11	505 925,90	2 213 106,44		0,10	
12	505 902,89	2 213 123,71		0,10	
13	505 886,32	2 213 136,27		0,10	
14	505 883,27	2 213 142,94		0,10	
15	505 880,97	2 213 144,64		0,10	
16	505 878,45	2 213 143,77		0,10	
17	505 882,90	2 213 134,37		0,10	
18	505 894,60	2 213 125,34	Метод спутникового геодезического измерения (определенный)	0,10	—
19	505 899,00	2 213 122,14		0,10	
20	505 900,71	2 213 120,20		0,10	
21	505 907,89	2 213 114,60		0,10	
22	505 925,40	2 213 101,04		0,10	
23	505 942,08	2 213 088,28		0,10	
24	505 950,13	2 213 082,13		0,10	
25	505 957,63	2 213 075,63		0,10	
26	505 957,10	2 213 074,97		0,10	
27	505 957,25	2 213 074,79		0,10	
28	505 970,21	2 213 061,22		0,10	
29	505 975,50	2 213 058,59		0,10	
30	505 992,81	2 213 045,30		0,10	
31	506 008,31	2 213 034,68		0,10	
32	506 023,67	2 213 022,53		0,10	
33	506 041,19	2 213 021,72		0,10	
34	506 053,18	2 213 014,16		0,10	
35	506 052,63	2 213 013,46		0,10	
36	506 058,21	2 213 009,29		0,10	
1	506 061,91	2 213 014,13	0,10		